



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Terna Rete Italia SpA c/o sig.ra Sara Nieddu  
info@pec.terna.it  
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Tempio  
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna settentrionale NORD EST

**Oggetto:** **Lavori civili di ristrutturazione dell'edificio "punto di sezionamento SACOI". Comune: Santa Teresa di Gallura. Proponente: Terna Rete Italia SpA. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 18.02.2026 (prot. DGA n. 5246 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la manutenzione dell'edificio "sezionamento SACOI", ubicato in località Munnicca nel comune di Santa Teresa di Gallura. Le opere in progetto prevedono l'esecuzione di diversi interventi, sia interni che esterni, sul fabbricato di Sezionamento del collegamento HVDC a 200 kV cc del SACOI e la sua recinzione.

Le opere interne riguardano il solo ripristino degli intonaci e la tinteggiatura delle pareti e del soffitto.

Le opere esterne al fabbricato riguardano tutta la facciata e prevedono, in generale, il risanamento del calcestruzzo e ripristino del copriferro nelle parti deteriorate, oltre al ripristino degli intonaci e la tinteggiatura.

Il risanamento delle strutture in calcestruzzo, dovuto al distacco parziale del copriferro, verrà effettuato mediante la rimozione dei materiali non coesi, la pulizia delle superfici tramite sabbiatura e/o spazzolamento, il raschiamento e spazzolatura dei ferri di armatura, l'applicazione di malte speciali tixotropiche per il restauro.

Le riparazioni superficiali del calcestruzzo verranno eseguite con malte a ritiro compensato, resistenti alle aggressioni ambientali, con alto potere adesivo all'acciaio e al calcestruzzo. Le malte saranno conformi a quanto previsto dalla normativa UNI-EN 934-2, UNI 8146-8147-8148 e 8149 per malte contenenti additivi



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

espansivi non metallici. Le colorazioni scelte per questo intervento corrispondono a quelle attualmente in uso.

Recinzione. Il lato esterno della recinzione perimetrale necessita di un ripristino degli intonaci e della tinteggiatura. Questo interesserà circa il 40% della superficie della recinzione. Le colorazioni scelte per questo intervento corrispondono a quelle attualmente in uso. La tinteggiatura comprenderà il cancello di ingresso al punto di sezionamento. Le colorazioni scelte per questo intervento corrispondono a quelle attualmente in uso (grigio).

In fase di cantiere verrà inoltre effettuata una manutenzione della strada sterrata di ingresso alla stazione, con livellamenti e ripieni delle buche.

I lavori saranno realizzati nell'arco di 11 settimane, comprese tra la fine di agosto e la prima metà di novembre.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Capo Testa" (ITB010007), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse ricadono in un'area nella quale non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

presenti nell'area dei lavori;

- CO\_GEN\_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO\_GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO\_GEN\_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO\_CANT\_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO\_CANT\_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate.

tenuto conto delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento in esame se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

LAURA DEMURU

VALENTINA GRIMALDI